

_____ **R. SACA**

DARE DE SEAMĂ
de atribuire a contractului de achiziții sectoriale **X**
de încheiere a acordului-cadru
de anulare a procedurii de achiziție sectorială

nr. 27 din 31.05.2023

Date cu privire la autoritatea contractantă:

Denumirea entității contractante:	SRL "Chișinău-gaz"
Localitate:	Mun. Chișinău, Republica Moldova
IDNO:	1003600066037
Adresa:	Republica Moldova, mun. Chișinău, str. Albișoara 38
Număr de telefon:	+373 22 578 010
Număr de fax:	+373 22 578 010
E-mail oficial:	anticamera@chisinaugaz.md
Pagina web oficială:	www.chisinaugaz.md
Persoana de contact (nume, prenume, telefon, e-mail):	Lisa Ion, +373 22 578 702, ion.lisa@chisinaugaz.md

Date cu privire la procedura de atribuire:

Tipul procedurii de atribuire aplicate	X - Licitație deschisă <input type="checkbox"/> Altele: (indicați)
Procedura de achiziție repetată (după caz)	Numărul:
Tipul obiectului contractului de achiziții sectoriale/acordului-cadru	Bunuri <input type="checkbox"/> Servicii X Lucrări - <input type="checkbox"/>
Obiectul achiziției sectoriale	Achiziționarea serviciilor de curățenie
Cod CPV	90900000-6
Expunerea motivului/temeiului privind alegerea procedurii de atribuire (în cazul aplicării altor proceduri decât licitația deschisă)	Licitație deschisă
Modul de publicare a anunțului de participare (electronic, verbal, pe hârtie)	Numărul: ocds-b3wdp1-MD-1675841854065
	Link-ul: https://mtender.gov.md/tenders/ocds-b3wdp1-MD-1675841854065?tab=contract-notice
	Data publicării: Anunț de participare 08.02.2023
Anunț de intenție publicat în BAP (după caz)	Data: 09.12.2022;
	Linkul: https://tender.gov.md/ro/system/files/bap/2014/bap_nr_97_1.pdf
Tehnici și instrumente specifice de atribuire (după caz)	<input type="checkbox"/> Acord-cadru <input type="checkbox"/> Sistem dinamic de achiziție <input type="checkbox"/> Licitația electronică <input type="checkbox"/> Catalog electronic
Sursa de finanțare	<input type="checkbox"/> Buget de stat <input type="checkbox"/> Surse externe <input type="checkbox"/> FAOAM <input type="checkbox"/> BASS <input type="checkbox"/> X-Alte surse: Surse proprii
Valoarea estimată (lei, fără TVA)	900 000,00 MDL fără TVA

Clarificări privind documentația de atribuire:

(se va completa în cazul în care au fost solicitate clarificări):

Data solicitării clarificărilor	10.02.2023 / 11:29	-
--	--------------------	---

Denumirea operatorului economic	MTENDER	-
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	Bună ziua, în p2 Condiții de executare a lucrărilor al Documentației de atribuire găsim următoarea cerință: Prestatorul va asigura prezenta zilnică pe TOATA durata zilei de munca MINIM o persoană de serviciu la adresele indicate. Spre exemplu, mun. Chișinău, com. Stauceni are o suprafața totală de 34m2, munca la această adresă începe cu orele 10.00-17.00, prin urmare îngrijitoarea de încăperi rămâne de serviciu pe durata zilei de munca, adică pe 7 ore??	-
Expunerea succintă a răspunsului	<i>La urmatorul punct, CERINTE SPECIALE - pentru fiecare adresa gasiti descrierea: acolo este indicat la care adresa ramine de serviciu si la care nu.</i>	-
Data transmiterii	13.02.2023 / 09:29	-

Modificări operate în documentația de atribuire:

(se va completa în cazul în care au fost operate modificări)

Rezumatul modificărilor	-
Publicate în BAP/alte mijloace de informare (după caz)	-
Termen-limită de depunere și deschidere a ofertelor prelungit (după caz)	-

Până termenul limită "28" februarie 2023 ora 10:00, au fost depuse electronic prin MTENDER SIA RSAP - 3 oferte comerciale:

nr. d/o	Operator economic	IDNO	Asociații/ Administratorii	Valoarea ofertei (lei fără TVA)	Adresa:
1	SRL "Igiena Company"	1008600047749	Alexandru Botnariuc	835 886,04 MDL	str. Acad. Natalia Gheorghiu 30 of. 261 mun. Chișinău
2	SRL "Protterra Grup"	1011600012547	Alexandr Timofti	845 248,44 MDL	str. Alecu Russo 2, mun. Chișinău
3	SRL "Neldiro"	1007600063034	Tarlatan Ovidiu	1 031 298,80 MDL	str. I. Creangă 50, mun. Chișinău

Informații privind ofertele depuse și documentele de calificare și aferente Declarației pe propria răspundere reprezentate de către operatorii economici:

Nr. d/o	Criteriile de calificare și de selecție	Mod de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței:	Nivelul minim/ Obligativitatea	RL "Igiena Company"	SRL "Protterra Grup"	SRL "Neldiro"
1	Oferta:	Cerere de participare conform - Anexa nr. 1 la anunțul de participare, semnat și stampilat de către operatorul economic, confirmat prin semnătură electronică;	Obligativiu	Nu corespunde	prezentat	prezentat
		Oferta - (Anexa nr. 2 la anunțul de participare), semnat și stampilat de către operatorul economic, confirmat prin semnătură electronică;	Obligativiu	Nu corespunde	prezentat	prezentat
		Specificații de preț: conform documentației de atribuire (caietului de sarcini);	Obligativiu	nu este prezentat	prezentat	prezentat
		Specificații tehnice: conform documentației de atribuire (caietului de sarcini);	Obligativiu	nu este prezentat	prezentat	prezentat
2	Garanția pentru oferta:	Garanție pentru ofertă 2% din valoarea ofertei: Garanție bancară emisă de către instituția financiară unde se deserveste ofertantul în valoare de 2,0% din suma ofertei fără TVA, cu termen de valabilitate nu mai mic decât valabilitatea ofertei sau prin transfer la contul autorității contractante confirmat prin dispoziție de plată, șampilată și semnată, confirmate prin aplicarea semnăturii electronice a participantului;	Obligativiu	prezentat	prezentat	prezentat
3	Demonstrarea eligibilității de către ofertant/candidat:	Declarație privind eligibilitatea, semnată și șampilată de către operatorul economic, confirmată prin semnătură	Obligativiu	Nu corespunde	prezentat	prezentat

		electronică (conform modelului Anexa nr. 3);				
		Declarație privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani, semnată și ștampilată de către operatorul economic, confirmată prin semnătură electronică (conform modelului Anexa nr. 4);	Obligativu	Nu corespunde	prezentat	prezentat
4	Demonstrarea capacității exercitare activității profesionale:	Dovada înregistrării persoanei juridice, în conformitate cu prevederile legale: Certificat sau Decizie de înregistrare a întreprinderii sau Extras din registrul de stat al persoanelor juridice - copii confirmate prin semnătură electronică;	Obligativu	prezentat	prezentat	prezentat
		Certificat de atribuire a contului bancar - copie, confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a Participantului, valabil la data deschiderii;	Obligativu	prezentat	prezentat	prezentat
		Informație generală: semnat și ștampilat de către operatorul economic, confirmat prin semnătură electronică (conform anexei nr. 5)	Obligativu	prezentat	prezentat	prezentat
		Rechizite: semnat și ștampilat de către operatorul economic, confirmat prin semnătură electronică (conform anexei nr. 6)	Obligativu	prezentat	prezentat	prezentat
5	Demonstrarea capacității economice financiare:	Certificatul privind lipsa sau existența restanțelor la bugetul public national, eliberat de către Serviciul Fiscal de Stat, valabil la data deschiderii - copie, confirmat prin aplicarea semnăturii electronice; (Efectuare sistematică a plății impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurări sociale și lipsa datoriilor la data petrecerii procedurii de achiziție (data deschiderii ofertelor) - informația dată se verifică de către autoritatea contractantă pe site-ul Fisc.md);	Obligativu	prezentat	prezentat	prezentat
		Bilanțul contabil/ultimul raport financiar anul 2021 sau 2022, înregistrat la Biroul Național de Statistică - copie, confirmat prin aplicarea semnăturii electronice;	Obligativu	prezentat	prezentat	prezentat
		Experiența similară în ultimii trei ani, (conform anexei nr. 7), operatorul economic va demonstra experiența în domeniul de activitate (copii la contracte, copii la procese verbale, copii la Act de recepție a obiectului din sistemul de distribuție a gazelor finisat de construcție – coordonat în conformitate cu legislația în vigoare);	Obligativu	prezentat	prezentat	prezentat
		Declarație privind lista principalelor livrări/prestări efectuate în ultimii 3 ani de activitate, (conform anexei nr. 8), care atestă experiența similară, semnată și ștampilată și confirmată cu aplicarea semnăturii electronice;	Obligativu	prezentat	prezentat	prezentat
		Ofertantul (operator economic sau membrii asocierii împreună) trebuie să demonstreze că a finalizat în ultimii 3 ani:	Obligativu	corespunde	corespunde	corespunde

		- un contract ce au avut ca obiect execuția unor servicii similare cu cele ce fac obiectul achiziției contractului ce urmează a fi atribuit, cel puțin egal cu 75 % din valoarea viitorului contract sau valoarea cumulată a tuturor contractelor executate în ultimul an de activitate să fie egală sau mai mare decât valoarea viitorului contract sau Cifra de afaceri medie anuală, perioada ultimii trei ani - nu mai mică decât valoarea estimativă a obiectului achiziției propuse - va demonstra conform datelor din rapoartele financiare prezentate;				
7	Demonstrarea capacității tehnice și /sau profesională:	Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului - conform Anexa nr. 9 - semnat și ștampilat, și confirmat prin semnătură electronică;	Obligativu	Nu corepsunde	prezentat	prezentat
		Declarație privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului - conform Anexa nr. 10 - semnat și ștampilat, și confirmat prin semnătură electronică;	Obligativu	Nu corepsunde	prezentat	prezentat
		Documentele care să ateste studiile, calificările, experiența de serviciu a personalului de specialitate vor fi prezentate la solicitare (în caz de necesitate);	Obligativu	+	+	+
8	Asigurarea standardelor calității:	Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de aceștia - conform Anexa nr. 11 - semnat și ștampilat, și confirmat prin semnătură electronică;	Obligativu	Nu corepsunde	prezentat	prezentat
		CertIFICATE de calitate a principalelor materiale care vor fi utilizate;	Obligativu	prezentat	prezentat	prezentat
9	Condiții de plată:	Achitarea va fi efectuată: Avans 0%; Restul achitărilor în termen de 90 de zile din momentul semnării Actelor de primire predare și facturilor fiscale, care vor fi primite nu mai des de o dată în lună;	Obligativu	+	+	+
10	Garanția de bună execuție 5% din valoarea contractului:	Se prezintă în formă: Garanție bancară emisă de către instituția financiară unde se deservește ofertantul în valoare de 5,0% din suma contractului cu TVA, cu termen de valabilitate nu mai mic decât valabilitatea contractului sau prin transfer la contul autorității contractante confirmat prin dispoziție de plată, ștampilată și semnată, confirmate prin aplicarea semnăturii electronice a participantului (se prezintă odată cu semnarea contractului).	Obligativu	+	+	+
11	Ofertantul este obligat să facă cunoștință cu obiectul și să elaboreze oferta în modul stabilit;			-	+	+
12	Oferta, documentele legate de licitație vor fi întocmite în limba română;			+	+	+
13	Pentru eficientizarea examinării, evaluării și comparării ofertelor, autoritatea contractantă recomandă ofertanților să posede și să depună în sistemul electronic SIA „RSAP” (MTender), toate documentele solicitate în documentele de atribuire, la momentul depunerii ofertei;			+	+	+
14	Documentele ofertei depuse prin intermediul sistemului SIA „RSAP” se solicit obligativu să fie completate și semnate de către ofertant, inclusiv prin semnătură electronică;			+	+	+
15	Toate documentele vor fi completate fără nici o modificare sau abatere de la original, spațiile goale fiind completate cu informația solicitată;			-	+	+
16	Completarea defectuoasă a formularelor poate atrage respingerea ofertei ca fiind necorespunzătoare.			-	+	+

Informația privind denumirea documentelor prezentate se va indica în conformitate cu cerințele din documentația de atribuire și se va consemna prin: **prezentat, neprezentat, nu corespunde** (în cazul când documentul a fost prezentat, dar nu corespunde cerințelor de calificare).

(Informația privind denumirea documentelor prezentate se va indica în conformitate cu cerințele din documentația de atribuire și se va consemna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde (în cazul în care documentul a fost prezentat, dar nu corespunde cerințelor de calificare).)

Informația privind corespunderea ofertelor cu cerințele solicitate:

Denumirea lotului	Operator economic	Valoarea ofertei (lei fără TVA)	Cantitatea și unitatea de măsură:	Corespunderea cu cerințele de calificare	Corespunderea cu specificațiile tehnice
Servicii de curățenie	SRL "Igiena Company"	835 886,04 MDL	7 740 m2	-	-
Servicii de curățenie	SRL "Proterra Grup"	845 248,44 MDL	7 740 m2	+	+
Servicii de curățenie	SRL "Neldiro"	1 031 298,80 MDL	7 740 m2	+	+

*În cazul utilizării licitației electronice se va indica prețul ofertei finale.

(Informația privind „Corespunderea cu cerințele de calificare” și „Corespunderea cu specificațiile tehnice” se va consemna prin: „+” în cazul corespunderii și prin „-” în cazul necorespunderii.)

Pentru elucidarea unor neclarități sau pentru confirmarea unor date privind corespunderea ofertei cu cerințele stabilite în documentația de atribuire (inclusiv justificarea prețului anormal de scăzut) s-a solicitat: -

Data solicitării	Operatorul economic	Informația solicitată	Rezumatul răspunsului operatorului economic
-	-	-	-

Ofertanții respinși/descalificați:

Denumirea operatorului economic	Motivul respingerii/descalificării
-	-

Modalitatea de evaluare a ofertelor:

- pentru fiecare lot ;
- pentru mai multe loturi cumulate ;
- pentru toate loturile X;
- alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant: (indicați)
- justificarea deciziei de a nu atribui contractul pe loturi:-

Criteriul de atribuire aplicat: cel mai mic preț, cu respectarea tuturor criteriilor de calificare

(în cazul în care în cadrul procedurii de atribuire sunt aplicate mai multe criterii de atribuire, se vor indica toate criteriile de atribuire aplicate și denumirea loturilor aferente).

Informația privind factorii de evaluare aplicați: *cel mai bun raport calitate-preț sau cel mai bun raport calitate-cost.*

Reevaluarea ofertelor:

(se va completa în cazul în care ofertele au fost reevaluate repetat)

Motivul reevaluării ofertelor	-
Modificările operate	-

În urma examinării, evaluării și comparării ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire, s-a decis:

Respingerea ofertei comerciale a operatorului economic SRL "Igiena company", depusă în cadrul procedurii de achiziție nr. CG-03S/2022 "Achiziționarea serviciilor de curățenie (repetat)".

- Atribuirea contractului de achiziție sectorială/acordului-cadru companiei SRL "Proterra Grup":

N r.	Denumirea serviciilor	Un	C-te	Proterra Grup SRL					
				Preț unitar (fără TVA)	Preț unitar (cu TVA)	Preț unitar pe lună (fără TVA)	Preț unitar pe lună (cu TVA)	Suma fără TVA pe 12 luni	Suma cu TVA pe 12 luni
1	Servicii de curățeni a obiectului - mun. Chișinău, str. Albișoara 38 – 5 etaje – 2009,95 m2;	m2	2010,0	9,10	10,92	18 290,55	21 948,65	219 486,54	263 383,85
2	Servicii de curățeni a obiectului - mun. Chișinău, str. Puskin 64 – 4 etaje – 2065,9,3 m2;	m2	2065,9	9,10	10,92	18 799,69	22 559,63	225 596,28	270 715,54
3	Servicii de curățeni a obiectului - mun. Chișinău, str. Alexandru cel Bun 93 – 3 etaje + cabinetul de instruire – 1 247,70 m2;	m2	1247,7	9,10	10,92	11 354,07	13 624,88	136 248,84	163 498,61
4	Servicii de curățeni a obiectului - mun. Chișinău, str. A. Doga 25 – 83,8 m2;	m2	83,8	9,10	10,92	762,58	915,10	9 150,96	10 981,15
5	Servicii de curățeni a obiectului - mun. Chișinău, com. Stăuceni – 34 m2;	m2	34	9,10	10,92	309,40	371,28	3 712,80	4 455,36
6	Servicii de curățeni a obiectului din mun. Chișinău, com. Grățiești – 67 m2;	m2	67	9,10	10,92	609,70	731,64	7 316,40	8 779,68
7	Servicii de curățeni a obiectului din mun. Chișinău, com. Cricova – 68,5 m2;	m2	68,5	9,10	10,92	623,35	748,02	7 480,20	8 976,24
8	Servicii de curățeni a obiectului din mun. Chișinău, com. Ciorescu – 55,4 m2;	m2	55,4	9,10	10,92	504,14	604,97	6 049,68	7 259,62
9	Servicii de curățeni a obiectului din mun. Chișinău, str. Toma Ciorbă 11 – 337,65 m2;	m2	337,65	9,10	10,92	3 072,62	3 687,14	36 871,38	44 245,66
10	Servicii de curățeni a obiectului din mun. Chișinău, s. Ghidighici – 44,4 m2;	m2	44,4	9,10	10,92	404,04	484,85	4 848,48	5 818,18
11	Servicii de curățeni a obiectului din mun. Chișinău, or. Durlăști – 53,12 m2;	m2	53,12	9,10	10,92	483,39	580,07	5 800,70	6 960,84

12	Servicii de curățeni a obiectului din mun. Chișinău, or. Codru – 50 m2;	m2	50	9,10	10,92	455,00	546,00	5 460,00	6 552,00
13	Servicii de curățeni a obiectului din mun. Chișinău, str. Calea Orheiului, 89/1 – 300 m2 (Garaj);	m2	300	9,10	10,92	2 730,00	3 276,00	32 760,00	39 312,00
14	Servicii de curățeni a obiectului din mun. Chișinău, str. Titulescu, 6 – 95,4 m2;	m2	95,4	9,10	10,92	868,14	1 041,77	10 417,68	12 501,22
15	Servicii de curățeni a obiectului din mun. Chișinău, str. Titulescu, 6 – 14 m2 (stradă);	m2	14	9,10	10,92	127,40	152,88	1 528,80	1 834,56
16	Servicii de curățeni a obiectului din mun. Chișinău, str. Titulescu, 12 – 98,8 m2;	m2	98,8	9,10	10,92	899,08	1 078,90	10 788,96	12 946,75
17	Servicii de curățeni a obiectului din mun. Chișinău, com. Sîngera – 54 m2;	m2	54	9,10	10,92	491,40	589,68	5 896,80	7 076,16
18	Servicii de curățeni a obiectului din mun. Chișinău, com. Băcioi – 47,5 m2;	m2	47,5	9,10	10,92	432,25	518,70	5 187,00	6 224,40
19	Servicii de curățenie din mun. Chișinău, str. Vadul lui Vodă, – 833,05 m2;	m2	833,05	9,10	10,92	7 580,76	9 096,91	90 969,06	109 162,87
20	Servicii de curățenie din mun. Chișinău, or. Vadul lui Vodă – 78,50 m2;	m2	78,5	9,10	10,92	714,35	857,22	8 572,20	10 286,64
21	Servicii de curățenie din mun. Chișinău, com. Bubuieci – 59,6 m2;	m2	59,6	9,10	10,92	542,36	650,83	6 508,32	7 809,98
22	Servicii de curățenie din mun. Chișinău, com. Tohatin – 42,1 m2;	m2	42,1	9,10	10,92	383,11	459,73	4 597,32	5 516,78
Total:									1 014 298,08

- Anularea procedurii de achiziție sectorială: -.

Argumentare: -.

Informarea operatorilor economici privind deciziile grupului de lucru pentru achiziții sectoriale:

Denumirea operatorului economic	Data transmiterii	Modalitatea de transmitere
SRL "Igienă Company"	Nr . 603 din 14.03.2023	office@igienacompany.md
SRL "Proterra Grup"	Nr . 604 din 14.03.2023	office@terragroup.md
SRL "Neldiro"	Nr . 605 din 14.03.2023	neldiro@yahoo.com

(Informarea operatorilor economici implicați în procedura de atribuire despre deciziile grupului de lucru pentru achiziții sectoriale se realizează în conformitate cu prevederile art. 64 din Legea nr. 74/2020 privind achizițiile în sectoarele energeticii, apei, transporturilor și serviciilor poștale.)

Termenul de așteptare pentru încheierea contractului de achiziții sectoriale:

În conformitate cu art. 65 din Legea nr. 74/2020 privind achizițiile în sectoarele energiei, apei, transporturilor și serviciilor poștale contractele de achiziții sectoriale /acordurile-cadru se încheie numai după împlinirea termenului de așteptare	<input type="checkbox"/> 11 zile de la data transmiterii comunicării privind rezultatul aplicării procedurii de atribuire
--	---

(Calcularea termenului prevăzut în Legea nr. 74/2020 privind achizițiile în sectoarele energiei, apei, transporturilor și serviciilor poștale, inclusiv a termenului de așteptare, se efectuează în conformitate cu prevederile titlului IV capitolul I (Calcularea termenului) din Codul civil al Republicii Moldova nr. 1107/2002).

Contractul de achiziții sectoriale/acordul-cadru încheiat: pentru Achiziționarea serviciilor de curățenie, companiei: - "Protterra Grup" SRL:

Denumirea operatorului economic	Numărul și data contractului de achiziții sectoriale	Cod CPV	Valoarea contractului		Termenul de valabilitate a contractului de achiziții sectoriale/acordului-cadru
			fără TVA	inclusiv TVA	
"PROTERRA GRUP" SRL	Nr. 131 din 29.03.2023	90900000-6	845 248,44 MDL	1 014 298,08 MDL	30.04.2024

Prin prezenta dare de seamă, grupul de lucru pentru achiziții confirmă corectitudinea desfășurării procedurii de achiziție sectorială, fapt pentru care poartă răspundere conform prevederilor legale.

- Componența grupului de lucru:

1. Președintele grupului – Roșca M. – _____; 5. Membrul grupului – Borta M. – _____;
2. Secretarul grupului – Mutruc R. – _____; 6. Membrul grupului – Calășnic N. – _____;
3. Membrul grupului – Răsoi V. – _____; 7. Membrul grupului – Lisa I. – _____;
4. Membrul grupului – Cherpec S. – _____;